

Obec Kuks

Zápis z 29. zasedání Zastupitelstva Obce Kuks dne 2.12. 2025

Program jednání:

- 1/ Zahájení, schválení programu, ověřovatelů a zapisovatele
- 2/ Kontrola usnesení ze dne 6.10. 2025
- 3/ Podněty občanů, vystoupení hostů
- 4/ Rozpočtové opatření č. 5 a č. 6
- 5/ Schválení rozpočtu na rok 2026
- 6/ Schválení střednědobého výhledu rozpočtu
- 7/ Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 8/ Kalkulace nákladů na vodné a stočné pro rok 2026
- 9/ Pronájem nemovitosti v majetku obce – Byt 1/206
- 10/ Různé
- 11/ Diskuse
- 12/ Usnesení

Zasedání je přítomno 9 členů zastupitelstva obce

Bod 1) Zahájení, schválení programu, ověřovatelů a zapisovatele

pan starosta (předsedající) zahájil jednání v 18.00 hodin, konstatuje, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, přítomna je nadpoloviční většina, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Z jednání se omluvil p. Václav Lhoták. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen. Jako zapisovatel dnešního jednání je navržena Hana Wolková, ověřovatelé zápisu Ing. Pavel Černý a Ing. Petr Týfa.

Starosta dává hlasovat k návrhu programu, zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Hlasování k bodu č. 1 – „Pro“ hlasuje 9 přítomných zastupitelů. (hlasuje se zdvižením ruky)

Bod 2) Kontrola usnesení z jednání ze dne 6.10. 2025

- splněno

Bod 3) Podněty občanů, vystoupení hostů

- nejsou

Bod 4) Rozpočtové opatření č. 5 a 6

Zastupitelé – mají k dispozici obě RO, paní účetní vysvětluje jednotlivé body a následně se hlasuje k usnesení.

Návrh usnesení k bodu č. 4)

Zastupitelstvo obce Kuks

bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 5

schvaluje:

Rozpočtové opatření č. 6 – ostatní záležitosti kultury

Jednání předčasně opustil pan Václav Lhoták (odvolán do práce).

Hlasování k bodu č. 4 – „Pro“ hlasuje 8 přítomných zastupitelů

Bod 5) Rozpočet na rok 2026

Starosta předkládá Návrh rozpočtu na rok 2026 (I), dále kompetenci starosty k rozpočtu (II)

Zastupitelé vedou rozpravu nad Návrhem rozpočtu, přijímají následující usnesení.

Návrh usnesení k bodu č. 5.

Zastupitelstvo obce

I. schvaluje

Rozpočet pro rok 2026 jako přebytkový a stanovuje závazné ukazatele v odvětvovém (§) členění:

Příjmy ve výši 11 447 750,- Kč, výdaje ve výši 10 841 740 Kč

Financování - 570 000,- Kč splátka úvěru Česká Spořitelna a.s.

- 36 010,- Kč přebytek z minulého období.

II. schvaluje

Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) a § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce k provádění rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

Navýšení závazného ukazatele (paragrafy) do výše 100 000,- Kč v rámci jednoho paragrafu, snížením jiného závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu nebo zapojením financování (položka 8115) nebo reálným a odůvodněným zvýšením příjmů. Zapojení účelových dotací na příjmové i výdajové straně.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření.

Hlasování k bodu č. 5 – „Pro“ hlasuje 8 přítomných zastupitelů

Bod 6) Střednědobý výhled rozpočtu

Starosta předkládá Návrh střednědobého výhledu na rok 2027 – 2030,

Zastupitelé vedou rozpravu nad předloženým dokumentem, přijímají následující usnesení.

Návrh usnesení k bodu č. 6)

Zastupitelstvo obce Kuks

schvaluje

Návrh střednědobého výhledu na rok 2027 - 2030

Hlasování k bodu č. 6 – „Pro“ hlasuje 8 přítomných zastupitelů.

Bod 7) Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Kuks

Starosta informuje o doporučení z auditu k aktualizaci dokumentu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z roku 2015.

Předložena nová Směrnice č. 1/2025. *Zastupitelé* vedou rozpravu nad předloženým dokumentem.

Návrh usnesení k bodu č. 7)

Zastupitelstvo obce Kuks

schvaluje

Směrnici č. 1/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obec Kuks

Hlasování k bodu č. 7 – „Pro“ hlasuje 8 přítomných zastupitelů.

Bod 8) Kalkulace nákladů na vodné a stočné na rok 2026

Starosta předkládá kalkulaci na rok 2026. Jde o navýšení ceny za 1m³ dodané vody (vodné) a vyčištění 1m³ (stočné) odpadní vody prostřednictvím ČOV. Jde o navýšení oproti ceně v roce 2025 o 5,- Kč za m³ - vodné a 5,- Kč na m³ - stočné.

Zastupitelé vedou rozpravu k danému tématu a přechází k usnesení.

Návrh usnesení k bodu č. 8)

Zastupitelstvo obce Kuks

schvaluje

- kalkulaci nákladů na vodné Kuks pro rok 2026, která činí 44 Kč/m³
- kalkulaci nákladů na stočné pro rok 2026, která činí 46 Kč/m³
- kalkulaci nákladů na vodné Kašov pro rok 2026, která činí 44 Kč/m³

Hlasování k bodu č. 8 – „Pro“ hlasuje 8 přítomných zastupitelů.

Bod 9) Pronájem nemovitosti v majetku obce Byt č.1/206

Starosta předkládá zastupitelům doporučení Bytové komise k pronájmu bytu v čp. 3. K uvedenému proběhla den 6.10. Bytová komise, která vybírala zájemce o pronájem bytu 1+3 v čp. 3. Dle zápisu se do řízení přihlásili dva zájemci. Doporučení pro zastupitelstvo je výběr nabídky č. 1.

Zastupitelé vedou rozpravu nad tématem.

Návrh usnesení k bodu č. 9)

Zastupitelstvo obce Kuks

schvaluje

Pronájem bytu 1+3 č.1/206 v bytovém domě čp.3 paní Hana P., Kuks 12.

pověřuje

Starostu obce uzavřením Nájemní smlouvy.

Hlasování k bodu č. 9 – „Pro“ hlasuje 8 přítomných zastupitelů.

Bod 10) Různé

Bod 10.1) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby

Starosta předkládá k projednání Smlouvu o umístění kabelu NN se společností ČEZ Distribuce. Jde o umístění napájecího kabelu NN k novostavbě RD v SVZ části obce.

Zastupitelé vedou rozpravu nad tématem.

Návrh usnesení k bodu č. 10.1)

Zastupitelstvo obce Kuks

schvaluje

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030173 /SOSB VB/1. (Příloha č.)

Hlasování k bodu č. 10.1. – „Pro“ hlasuje 8 přítomných zastupitelů.

Bod 10.2) Smlouvu o převodu majetku z vlastnictví České republiky Č.j.:HSHK-1-258/2025

Starosta předkládá k projednání smlouvu o bezúplatném převodu majetku státu – převod dýchací techniky pro Jednotku SDH. Jde o zbytný majetek hasičského záchranného sboru, který je odpovídající

kvality pro použití v jednotce hasičů. Jde o 4 ks dýchací techniky. Jednotka má ve výbavě stejný typ v počtu 3 ks.

Návrh usnesení k bodu č. 10.2)

Zastupitelstvo obce Kuks

schvaluje

Smlouvu o převodu majetku z vlastnictví České republiky Č.j.:HSHK-1-258/2025
– bezúplatný převod nepotřebného majetku pro potřeby Jednotky požární ochrany v hodnotě 157 625,-
Kč (Dýchací technika)

Hlasování k bodu č. 10.2. – „Pro“ hlasuje 8 přítomných zastupitelů.

Bod 11) Diskuze

Bod 12) Usnesení

Starosta přechází k usnesení. (Výpis usnesení viz. Příloha zápisu)

Zapsala: Hana Wolková

Jednání zastupitelstva se konalo v Obecním hostinci

Začátek jednání: 18:00 hod. Konec jednání: 20:20 hod.

Zápis vyhotoven dne 4.12. 2025

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Pavel Černý

.....
Ing. Petr Týfa

Jiří Beran - starosta